



UDRUŽENJE STANARA GRADA OSIJEK
31 000 OSIJEK, Waldingerova 11
OIB: 48207422771

INFO DANI - KVALITETNO STANOVANJE

U URBANOJ SREDINI 2022. GODINA

INFO DANI



1993.

Projekt "INFO DANI 2" - ostali važni sudionici kvalitetnog stanovanja u urbanoj sredini sufinancirao



Rad USGOS-a u 2022. godini potpomogli :



HEP Toplionarstvo d.o.o. Pogon Osijek

www.english-test.net



ZAVOD ZA STANOVANJE
OSJEK

Potrojekt " Živi čisto, kvalitetno, živi zdravo"
sufinancirao

utemeljeno

Poštovani čitatelju,

kada smo početkom prošle godine odlučili da pokrenemo projekt INFO DANI - kvalitetno stanovanje u urbanoj sredini nismo bili svjesni koliko smo važnu i opširnu temu izabrali za našu zajedničku daljnju aktivnost. Već nakon odabira sadržaja projekta u prošloj godini bilo nam je posve jasno da ćemo zbog širine teme i sveobuhvatnosti, nekoliko godina baviti se ovom problematikom.

Kako Vam je poznato u prošloj godini proučavali smo kako na kvalitetu stanovanja u urbanoj sredini utječe gradska lokalna (a i šira) vlast te koja je uloga i značaj trgovačkih društava/prvenstveno pružatelja komunalnih usluga u javnom vlasništvu.

U pokušaju da našim projektima obuhvatimo sve čimbenike koji utječu ili kreiraju kvalitetu života u urbanoj sredini, ovim projektom koji smo nazvali INFO DANI 2 - ostali važni sudionici u kvalitetnom stanovanju u urbanoj sredini, obuhvatili smo nekoliko narednih važnih sudionika čiji je utjecaj na kvalitetu stanovanja u urbanoj sredini iznimno važan. Naravno, izborom tema naša je želja bila baviti se aktualnom, svakodnevnom i za građane važnom problematikom s tim da im je zajedničko - sigurnost u kvaliteti stanovanja u urbanoj sredini. Tako smo za početak progovorili o dimnjačarstvu i trenutno vrlo aktualnoj problematiki primjene europske direktive u svezi prilagodbe dimovodnih sustava/dimnjaka i obavezi ugradnje tzv. kondenzacijskih bojlera, a sve u svjetlu sve češće pojave prijetnje/obustave, od strane javnog isporučitelja, isporuke prirodnog plina zbog dimovodnih sustava koji ne odgovaraju propisanim normama. U cilju pojačane sigurnosti nastavili smo s raspravom o problematiki koju imaju službe vatrogastva glede sigurnog i slobodnog pristupa objektima i opremi za protupožarno djelovanje u objektima/zgradama.

O utjecaju na sigurnost u urbanoj sredini družili smo se s kontakt policijcima/policajcima u zajednici, a posebno smo se bavili i utjecajem i značaju redarskih službi (komunalno i prometno redarstvo) na sigurno, uredno i kvalitetno stanovanje u urbanoj sredini. Ovogodišnji ciklus tema završili smo ulogom i značajem Civilne zaštite s posebnim osvrtom na poplave i potres, u zadnje vrijeme vrlo učestalim i nadasve opasnim pojavama. Važno je napomenuti da je ovaj projekt bio prvenstveno namijenjen predstavnicima stanara, vlasnika i suvlasnika u zgradama, osobama kojima bi briga o kvalitetu stanovanja u zgradama trebala biti imperativna.

Ova dva provedena projekta otvorila su i niz novih pitanja i ukazala na druge sudionike koji imaju vrlo velik ili manji utjecaj na kvalitetu stanovanja u urbanoj sredini. Tako je sasvim razvidno da se započeti projekt nastavlja jer osim navedenih važno je znati u kojoj mjeri i na koji način na kvalitetu stanovanja u urbanoj sredini utječe obrazovanje, fizička i tehnička kultura, zadovoljavanje zdravstvenih, socijalnih i sličnih potreba, te ina druga područja.

O TEMAMA NAŠIH RADIONICA PISALI/PROGOVARALI I DRUGI

Kako se pripremiti za snažan potres?

Što možete učiniti uz potrebu streljanja?

- Odstranite sva stvari preduzeta kuće te se prepreči rješenje otopinom na objektu potresu od veličine gradine ili kuće, posebno preduzete građevinske postrojbe, uključujući kompjuter, te pogon, preduzete preduzete građevinske postrojbe.
- Što možete učiniti u kući i u okolini?
- Odstranite sva stvari preduzeta kuće te se prepreči rješenje otopinom na objektu potresu, uključujući kompjuter, te pogon, preduzete preduzete građevinske postrojbe.
- Odstranite sva stvari preduzeta kuće te se prepreči rješenje otopinom na objektu potresu, uključujući kompjuter, te pogon, preduzete preduzete građevinske postrojbe.

Što učiniti za vrijeme i nakon potresa?



Što mi je činiti?

U vanjskom domu:

- Odvojite električni kugl za goranj i donji kat.
- Stupite u kuću, električne učitnice i bojler postavite na poziciju "OFF".
- Uzbacujte postavljanje drenova podova u primarnoj kući.
- Upute varuču rata i pruže sigurne na popisu.



Opremati se pred potresom vodovodne mreže, vodove i kanale, voda spomenutih na popisu.

Vodeni dom:

- Podignite trpinjnjak, vodeni dom.
- Ugradite sigurnosne ventile kod suravljanja pustot u vodama.
- U dvorištu kuće preferibilno postavite zidne površine.
- Konstantno provjera površine za sečljivo na prizoru.
- Ako dođe do poplave, nemojte se sakupljati, upiši i litera učinkovite uobičajene vode.
- Ne ostavljajte trput, lifte i druge stote na ulazu u kuću, a u kući ne ostavljajte vodu.
- Ako želite u podzemlje brdo je na blizu, učinkovite uobičajene vode.



KAD VAS POTRES ZATEKNE U STANU

ISPOD ČVRSTOG STOLA

Ukoliko ste ispod čvrstog stola, možete se skloniti podaj nego ostanite ispod stolja. Nakon potresa, vratite se u zatvorenoj prostoriji pod stoljem.

Ako potres dosegao je u stolju, vratite se u zatvorenoj prostoriji pod stoljem.

POKRAJ KREVETA

Ukoliko u blizini stola, možete se skloniti podaj nego ostanite ispod kreveta. Nakon potresa, vratite se u zatvorenoj prostoriji pod krevetom.

Ako potres dosegao je u krevetu, vratite se u zatvorenoj prostoriji pod krevetom.

NE KORISTITE STUBIŠTE I LIFT

Stubišta i liftovi su najmanje mjesto za vrijeme rješenja potresa i zato u nemogućnosti dok mogu propasti, a liftovi se mogu zaglaviti.



UDALJITE SE NA ČISTINU

Ako potres dosegao je na otvorenom, brzo se udaljite od građevina, biljaka i druge opreme, električne postrojbe i vodove i druge.

Ostavite vani sve dok potres ne prestane.



Ako potres dosegao je na automobilu, vratite se u zatvorenoj prostoriji pod autokom.

Nikako ne uključujte motor, niti uključujte vatu.

Ostavite vani sve dok potres ne prestane.



Ublažiti je da našim prvim potresom, očekujemo da dođe još jedan ali ne mogu.

OSMAMOSTI INSTRUKCIJA

Redovito provjeravajte i preveravajte.

Električne, plinski i vodovodne instalacije.

BLASKOZID STAVI

Tako predmeti u kući ili stanu je potrebno

dovesti na našim policama.



Vozac ne smije zaustaviti ili parkirati vozilo ispred i na vatrogasnim i drugim komunalnim i javnim prolazima i galerija požara.

Vatrogasni pristup omogućavaju da vatrogasna i spašilačka vozila i oprema dođu u grožnje građevine i svim otvoru na njem varšnjom zidu radi spašavanja osoba i gledanja požara.

Slobodan pristup objektu zahvaćenim požarom klijucan je za uspešno provođenje vatrogasne intervencije.

Vlasnik, odnosno kontencu građevine, građevinskih djelova i drugih nekretnina te prostora, odnosno upravljajući zgradu duži su, održavaju slobodima i propisano dočekivanje evakuacijske putove, kao i pristupe vatrogasnim vozilima.

Novčanom kaznou od 2.000,00 do 15.000,00 kuna kazni će se za prekršaj odnosno upravljači zgrade koji ne održavaju evakuacijske putove i vatrogasne pristupe slobodom i propisno označenim sukladno članku 63. Zakona o zaštiti od požara.

Novčanom kaznou od 300,00 kuna kazni će se za prekršaj koji postupi u suprotnu članku 82. Zakona o sigurnosti prometa na cestama te vozilo zaustavi ili parkira na vatrogasnom prolazu ili prizoru.

Vozilo zaustavljeno u parkirano ispred i na vatrogasnim i drugim komunalnim i javnim prolazima i prizoru kao i u krugu od 3 metra do posebnim označenim na konzumu značenog postrojenja ili radnjenog hidranata policijski službenik ili službenik jedinice lokalne samouprave, narediće odrediti da se vozilo premjesti na drugo mjesto.

Interventni prolaz +



Predsjednik USGOS-a
Milan Kamenko, mag.iur

I OVE GODINE SMO BILI NA OSJEČKOM JESENSKOM SAJMU

Već treći puta zaredom zajedno sa Zavodom za stanovanje iz Osijeka sudjelujemo kao izlagači na osječkim sajmovima. Ovoga puta na jubilarnom 25. Osječkom jesenskom sajmu. Priliku smo iskoristili da najavimo naše radionice, a posjetiteljima osim razgovora s predstvincima Udrženja ponudili smo i naša do sada tiskana izdanja (brošure).



"ŽIVI ČISTO, KVALITETNO, ŽIVI ZDRAVO" - potprojekt

U stilu uzrečice " Na mladima/mlađima Svijet ostaje" dio projekta (potprojekt koji namjeravamo nastaviti iduće godine (ako osiguramo dosta finansijska sredstva) posvetili smo i mlađima. Ovoga puta bi počeli sa mlađima u prelaznoj dobi - te se svojim aktivnostima fokusirati na učenike sedmih razreda osnovnih škola. Smatramo da je to dob u kojoj se najučinkovitije usvajaju kvalitetne navike življjenja.

Da bi vidjeli kako to već duže vrijeme rade naši prijatelji iz Rijeke otišli smo u radnu posjetu Hrvatskoj udruzi stanara i svlasnika iz Rijeke. Tom prilikom, osim radnog i prijateljskog druženja, nazočili smo i jednoj edukativnoj radionici u okviru projekta "Mobilni eko kutak" u osnovnoj školi F.K. Frankopan u gradu Krku. Ovaj projekt ta Udruga provodi uz suradnju lokalne zajednice, lokalnog komunalnog društva i Zavoda za javno zdravstvo PGŽ.



O OSTALIM VAŽNIM SUDIONICIMA KVALITETNOG STANOVANJA U URBANOJ SREDINI

SVJETSKI DAN STANOVANJA

Projekt smo započeli održavanjem Početne konferencije za javnost koja je održana na dan kada se u cijelom svijetu obilježava Dan stanovanja.

Pravo na stan definira se kao pravo na život u sigurnosti, miru i dostojanstvu, a proizlazi iz dostojanstva ljudske osobe. Ono je ključno za ostvarivanje - ne samo socijalnih, ekonomskih i kulturnih prava - već i uživanje građanskih i političkih prava, poput prava na privatnost i obiteljski život. Prema članku 31. Revidirane Socijalne povelje, pravo na stanovanje definira se u okviru pristupačnosti, primjerenošći, prevencije i smanjivanja beskućništva te priuštivosti.

Prepoznavši ove postavke, kao glavna načela stanovanja, UN je 1974. proglašio prvi ponedjeljak u listopadu Danom stanovanja. Trenutno više od 20 posto svjetske populacije, oko 1,8 milijardi ljudi, nema odgovarajuće stanovanje, više od 100 miliona ljudi živi bez krova nad glavom, a pretpostavlja se da do 2030. godine broj ljudi s neodgovarajućim stanovanjem mogao bi porasti na 3 milijarde. Na svijetu postoji milijarda ljudi koji žive u neformalnim naseljima i sirotinjskim četvrtima.



RADIONICE / OKRUGLI STOLOVI

Kako smo i planirali i najavili u ovom projektu održali smo ukupno pet radionica/okrugli stolovi sa svim predviđenim temama. Na radionice osim predstavnika stanara, vlasnika/svlasnika u zgradama pozvali smo sve upravitelje koji djeluju na području grada Osijeka te predstavnike sudionika koji pružaju određene usluge ili se bave djelatnošću kojoj je posvećena radionica. Na radionice su pozvani i predstavnici Grada Osijeka. Radionice su vodili vanjski suradnici-stručne osobe kvalificirane za predmetnu problematiku koji su bili u stanju dati odgovor na gotovo sva pitanja sudionika, a njihove primjedbe i prijedloge saželi smo u zaključke koje u nastavku navodimo i koje će USGOS proslijediti nadležnim službama i organizacijama. Opća je ocjena da radionicama trebao biti nazočan veći broj sudionika (na radionice pozvano je cca 300 predstavnika vlasnika/svlasnika u zgradama i svi upravitelji no odaziv nije bio zadovoljavajući) kako bi rasprave, konstatacije i zaključci bili što kvalitetniji i sveobuhvatniji.

Radionica 1. "PRILAGODBA DIMNJAKA I KONDENZACIJSKI BOJLERI- pitanja puno, rješenja malo"

Osnovno pitanje koje je dominiralo tijekom cijele radionice bilo je usmjereni na traženje odgovora: Temeljem čega proizlazi obveza promjene klasičnih atmosferskih plinskih trošila kondenzacijskim i kako je moguće prilagoditi postojeće dimovodne sustave da isti ispunjavaju sve propisane norme??? Na žalost odgovori na sva pitanja, kao ni do sada, nisu pronađeni, a dileme ostaju i dalje dileme.

«Dejan Lončarić, direktor tvrtke Dimnjak, kaže kako nitko građanima ne brani ugradnju novih plinskih trošila tipa B, no da se suglasnost za ugradnju ne može dobiti bez prilagodbe dimnjaka u skladu sa svim propisanim tehničkim uvjetima. "Ako u ovoj zgradi, ali i bilo kojoj drugoj gdje se stanari eventualno odluče na isti potez, prilagode dimnjak kako je to određeno, dobit će suglasnost i mogu nastaviti koristiti B trošila. No, uz napomenu kako pri izradi projekta projektant treba posebno uzeti u obzir da se kod izdavanja suglasnosti posebnim testom kontrolira i dozračni sustav u stanovima u kojima su B trošila. Na testu se ne prolazi zbog PVC stolarije ili napa u stanovima na račun kojih prostor nema dovoljno kisika za rad bojlera. A to predstavlja potencijalno po život opasnu situaciju. Projektanti koji uzimaju ovakve poslove trebali bi svakako kontaktirati Dimnjak kako se ne bi dogodilo da zbog loše dozrake suglasnost ne bude izdana", kaže Lončarić (Izvor: Glas Slavonije)."

Ovo je izjava preuzeta iz Glasa Slavonije prije skoro 3 godine, a ponovljena je i na ovoj radionici. Direktivom EU samo je zabranjena (već više od 5 godina) prodaja klasičnih plinskih turbo-bojlera. Dakle, obaveza da ili ne - pitanje je i dalje.



Zaključci radionice:

1. Preuzimanje europske direktive o ugradnji kondenzacijskih plinskih bojlera na dimnjake u tzv. fasadni sustav, nastavak je već poznatog niza "uvodenja i izgradnje" sustava koji još više ukazuju na problem nejednakosti razvijenosti i mogućnosti odnosno razlika u pragu priuštivosti za pojedine građane EU. Stoga propise kojima se u RH regulira ova problematika često nazivamo "uredbe za bogate" i onima koji ih moraju provesti pričinjavaju znatne teškoće najviše ekonomski/novčane prirode.

2. Za kvalitetu života u urbanoj sredini (posebice u svjetlu novih okolnosti ugroze zdravlja i života ljudi uzrokovanih ratnim djelovanjima) skrenuta je posebna pozornost na značaj skloništa koja temeljem novih propisa postaju briga i obveza vlasnika i suvlasnika u zgradama te nisu predmet nadzora posebnih službi i organa. Glede ovog problema, posebice održavanja skloništa u funkcionalnom i ispravnom stanju, uloga predstavnika stanara može biti vrlo značajna. Stoga o ovoj novini treba kod građana što prije razviti svijest o mogućim potrebama korištenja ovih prostorija posebice obzirom na sve češće prijetnje, nemire i ratne sukobe u široj zajednici.

3. Vrijeme u kojem živimo nameće potrebu građanima da se što više pozornosti posveti osiguranju potreba za tzv. PRVU RUKU, a briga za održavanje zajedničkih prostora za sklanjanje i smještaj ljudi (komunikacijske površine i skloništa) treba biti obveza predstavnika stanara i suvlasnika.

4. Međusobna komunikacija, koja se u novije vrijeme kod mnogih oslanja samo na digitalizaciju i Internet, mogla bi ubuduće biti znatno otežana zbog "čestog pucanja veza" i neovlaštenih upada u sustave. Zato je potrebno provjeravati i osiguravati i druge poznate oblike komunikacije (telefoni, radio uređaji, bežične veze i sl.) kako u slučaju nastupa nepovoljnih okolnosti komunikacija ne bi bila otežana ili potpuno onemogućena.



Naravno glavnina rasprava na radionici odnosila se na stanje i probleme na području grada Osijeka pa su i zaključci formulirani u tom ozračju:

1. Opća je konstatacija da se službe komunalnog i prometnog redarstva vrlo korisne i imaju veliki značaj i ulogu u osiguranju kvalitete stanovanja u urbanoj sredini.
2. Još uvijek veliki problem predstavlja ponašanje vlasnika pasa koji se u nedovoljnoj mjeri ponašaju prema odredbama komunalnog reda - psi se ne vode na propisan način i ne uvijek na dozvoljenim površinama, a održavanje higijene prostora kojim se kreću psi nije adekvatno i na prihvatljivom nivou pa je stoga potrebno pojačati mjere nadzora.
3. Malo se na javnim površinama radi na održavanju posuda za otpad i postavljanju novih. Ta aktivnost prema ocjeni nazočnih na radionici gotovo daje "zamrla".
4. Ista se konstatacija odnosi i na gradske drvorede - novu se ne sade, a postojeći se slabo održavaju što je posebno vidljivo nakon nevremena i oluja kada sve češće padaju velike grane i cijela stabla. Gotovo je nemoguće sjetiti se kada je u nekoj ulici "niknuo" novi drvored, a o novom parku nema niti spomena.
5. Kao veliki problem istaknuto je da građani nerado svjedoče o počiniteljima/prekršiteljima komunalnog reda, a ovlasti redarstva još uvijek nisu dostatne za potpuni uspjeh.
6. Nezadovoljstvo organizacijom prometa u pokretu i mirovanju već je više puta do sada isticano (vrlo veliki problem u gradu Osijeku) te u tom smislu treba pojačati prometno redarstvo.

Radionica 5. Uloga CIVILNE ZAŠTITE u kvalitetnom i sigurnom stanovanju u urbanoj sredini (poseban osvrt na poplave i potrese)

Civilna zaštita je sustav organiziranja sudionika, operativnih snaga i građana za ostvarivanje zaštite i spašavanja ljudi, životinja, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša u velikim nesrećama i katastrofama i otklanjanju posljedica terorizma i ratnih razaranja. Civilna zaštita je od javnog interesa za RH i za sigurnost RH te su ograničenja vlasničkih i drugih stvarnih prava na nekretninama i pokretninama radi zaštite interesa i sigurnosti RH, zaštite i spašavanja ljudi, životinja, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša propisani direktno Zakonom o sustavu civilne zaštite.

U zadnjih dvije-tri godine značaj i važnost kao i uloga Civilne zaštite u našoj zajednici pokazala se u punom svjetlu i svoj svojoj širini potrebe. Dvije "prirodne nemani" potres i poplava opetovano su poharale naše prostore, odnijele ljudske živote i nanijele materijalnu štetu ogromnih razmjera te ponovo pokazale potrebu stalnog angažiranja i priprema kako bi se štetni učinci izbjegli gdje god je to moguće ili u znatnijoj mjeri spriječili.

Evo i glavnih konstatacija-zaključaka sa ove radionice:

1. Uloga i značaj civilne zaštite u zadnjih nekoliko godina ponovo više je puta pokazana uživo "na djelu". Potres u Banovini i nedavne poplave u Karlovačkoj županiji u punoj su mjeri pokazale vrlo važnu i veliku ulogu, značaj i doprinos kvaliteti života u urbanoj ali i ruralnoj sredini.

2. Kako su vrlo visoki troškovi ugradnje kondenzacijskih plinskih bojlera odnosno ugradnje/izgradnje dimnjaka za tzv. fasadni sustav uzrokovan preuzimanjem/ugradnjom direktiva EU u pravni sustav RH, pretpostavljamo da je za realizaciju ovih obveza moguće angažirati/koristiti sredstva europskih fondova. Stoga se predlaže da ova problematika bude predmetom jednog većeg zajedničkog projekta koji će za angažiranje sredstava europskih fondova zajednički, kao partneri, aplicirati nadležna resorna ministarstva, jedinice lokalne samouprave, trgovačka društva koja obavljaju dimnjačarsku djelatnost uz pomoć i suport asocijacije civilnog društva kao udruženja stanara i slični.
3. Zadužuje se USGOS da o cijelokupnoj problematici izvijesti Grad Osijek i da zajednički pokušaju inicirati provođenje jednog ovakvog projekta na nivou šire zajednice (RH ili eventualno OBŽ).

Radionica 2. "SLOBODAN I SIGURAN PRISTUP VATROGASACA I VATROGASNICH VOZILA ZGRADII PROTUPOŽARNOJ OPREMI"

Ne mali broj izvješća o djelovanju protupožarnih ekipa na terenu započinjao je riječima - ekipi bi djelovale znatno brže i efikasnije da im pristup mjestu požarišta nisu otežavala nepropisno zaustavljena vozila i predmeti ostavljeni na prometnici i protupožarnim prilazima - ili - da je protupožarna oprema u objektu bila na svom mjestu i ispravna. Upravo iz tih razloga organizirana je ova radionica koja je imala za zadatak ukazati predstavnicima vlasnika/suvlasnika na što u svakodnevnom životu trebaju ili moraju posvetiti posebnu pažnju kada je u pitanju osiguravanje uvjeta za brzo, efikasno i uspješno djelovanje.

Glavne konstatacije mogu se sažeti u slijedeće:

1. Vatru gasi i ljudi i imovinu spasi - moguće je provoditi jedino ako vozilima i ljudstvu osiguramo uvijek siguran i slobodan pristup, te smo svjesni da osim ovoga još veću ulogu i značaj imaju svi oblici preventivnih djelovanja i aktivnosti kojima se sprečavaju i otklanjavaju svaki mogući razlozi nastanka požara.
2. Veliki doprinos u ostvarivanju željenih rezultata može se postići već i na način da se odredbe kućnog reda "bontona i pravila ponaša u zgradama" prilagode tom cilju i da vlasnici/suvlasnici/stanari sami sebi propisu obvezna ponašanja i aktivnosti te zajednički nadziru njihovo provođenje (organiziraju postupanja na parceli zgrade i u samim prostorima zgrade, otkrivaju i prijavljuju one koji se ponašaju protivno i time ugrožavaju imovinu i zdravlje ljudi).
3. Novim propisima ukinuta je obveza JVP da nadziru prostore oko i u zgradama (podrumne, šupe, instalacijska postrojenja, evakuacijske putove, skloništa i sl.) pa to nameće obvezu vlasnika/suvlasnika/stanara da se samoorganiziraju i preuzmu obvezu pregleda/nadzora, a u tom pogledu posebno se vidi uloga i značaj predstavnika vlasnika/suvlasnika.



Radionica 3. "SIGURNOST - policajac u zajednici (kontakt policajac)"

2004. godine u policijskoj organizaciji ustrojeno je novo radno mjesto pod nazivom "kontakt policajac". Već nakon godinu dana zabilježene su brojne i značajne pozitivne promjene u radu policije, kao i izrazito pozitivne reakcije građana, objavljeni su brojni pozitivni članci u tisku, prilozi na lokalnim i državnim televizijskim i radio emisijama, a danas je puno primjera dobre prakse. Sve to rezultiralo je općom ocjenom da su učinjene promjene "urodile kvalitetnim plodom"

Glavne konstatacije radionice su:

1. Gotovo dvadesetogodišnje egzistiranje i funkcioniranje kontakt policajaca dokaz su da je cijeli projekt vrlo dobro pripremljen i uspješno se provodi. Poboljšana suradnja i komunikacija policije i građana u oba smjera, policija je uspješnija u rješavanju problema građana u lokalnoj zajednici i smanjen je broj žrtava kaznenih dijela i posebno osjetljivih skupina stanovništva, poboljšan je odnos preventivnog u odnosu na represivni način rada policije u odori.
2. Kao poseban novi problem u zajednici čine novi sudionici u prometu na javnim površinama "električni romobili". Nakon vožnje ostavljaju se na neprimjerenim i neadekvatnim mjestima, cijela slika je globalno ružna i vrlo opasna za ostale sudionike u prometu, posebice pješake i bicikliste.

Prema "gradskim vlastima i strukturama" treba uputiti prijedlog koji ide u dva smjera: prema potencijalnim korisnicima - obavezna edukacija možda i obuka; prema pružatelju usluga upozorenje i obveza brzog i efikasnog uklanjanja ostavljenih romobila, a prema potrebi i propisivanje načina korištenja s kaznama za neposlušne moguće i kroz odredbe komunalnog reda.



Radionica 4. "SIGURNO, UREDNO, KVALITETNO - uloga i značaj PROMETNOG I KOMUNALNOG REDARSTVA u kvalitetnom stanovanju u urbanoj sredini

Sudionicima radionice nije trebalo puno i "naširoko" opisivati i objašnjavati ulogu i značaj službi komunalnog i prometnog redarstva. Njihova nazočnost na terenu vrlo je vidljiva i učinkovita. Jesu li jedini razlog kazne, teško je ocijeniti, ali svi su se složili s konstatacijom da su ove dvije službe više nego potrebne i da bi trebalo pojačati njihovo prisustvo na terenu. Osnovna zadaća komunalnih redara je kontrola primjene odredbi odluke o komunalnom redu - tzv. gradskom bontonu kojim svaka JLS propisuje osnove ponašanja i činjenja na svom području. No, osim ovlasti koje proizlaze iz odredbi Zakona o komunalnom gospodarstvu danas komunalni redari nadziru provedbu odredbi većeg broja zakona (trenutno ukupno 12) te velikog broja odluka i drugih propisa jedinica lokalne samouprave. Koliki je značaj ove službe na kvalitetu stanovanja pokazuje i činjenica da je Udruga gradova u RH 2020. godine izdala i poseban Priručnik pod nazivom "Komunalni redar".

Službe prometnog redarstva u jedinicama lokalne samouprave ustrojene su prije 10-ak godina i njihova aktivnost i učinak dokaz su pune opravdanosti njihova ustrojavanja u sustav lokalne samouprave. Različite su definicije službe prometnog redarstva no ona iz Grada Vodica čini nam se najprimjerenija idejni naše radionice: "Prometno redarstvo Grada Vodica obavlja poslove nadzora nepropisno zaustavljenih i parkiranih vozila te upravljanja prometom, s ciljem učinkovitog rješavanja prometnih problema u gradu, a time i povećanja kvalitete života građana. Glavni cilj postojanja prometnog redarstva nije kažnjavanje, već je u prvom redu pomoći građanima, poput omogućavanja nesmetanog i sigurnog kretanja pješaka."